

Agenda :

- Mentalitas terhadap uang
- Neraca Keuangan Kita
Seberapa besar kekayaan kita
- Seberapa besar kewajiban kita
- Billing Forecast, Dari mana kita dapat uang
- Mengelola Arus kas
- Mencatat secara sederhana (Buku kas Bank)

- **daftar hutangku kaya semboyan perjuangan jaman doeloe "hilang satu tumbuh seribu" :(**
- [Like](#) · · [Share](#) · [6 hours ago](#) ·

MENGELOLA UANG DENGAN BAIK

UNTUK ANDA YANG BERSEMANGAT DAN
MEMPUNYAI DAYA JUANG UNTUK HIDUP
LEBIH BAIK

KISAH-CERITA-FAKTA

- Sms :
- “saya mau minta tolong, hari ini saya harus bayar 6 juta ke rentenir. Sy mau bekerja apa saja selama 6-12 bln tanpa gaji jika sy dibantu melunasi hutang hari ini.tq”
- “Pa Thomas, sok lah sy mah mau diapain juga sama pa Thomas gpp, suami sy juga sdh ikhlas, soalnya kami ga bisa apa2 lagi, ga punya apa2 lagi..... Asal Pa Thomas ga nagih2 lagi”

Hasil Riset

- Hasil riset : hanya 10% manusia di dunia menguasai 90% uang di dunia.
- 90% dana di Bank Besar hanya dimiliki kurang dari 5% nasabah dari Bank tersebut.
- 90% konflik antar manusia pada masyarakat modern berawal dari masalah uang.

(pembunuhan, permusuhan, putus silaturahmi, broken family, dll....)

Mentalitas Terhadap uang :

- Pay now, Play then, Atau Play now, Pay then
- Uang pinjaman adalah alat bantu memperoleh laba.... Bukan laba.... Pasti bukan laba !!!
- Jadi tidak sepantasnya kita bersenang-senang menggunakan uang pinjaman
- Uang pinjaman adalah alat untuk bekerja keras dengan lebih mudah.... Ya atau Ya !

Godaan...yang merusak neraca keuangan :

- **Lapar Mata....**

Lihat tas, sepatu, baju, motor baru, mobil baru, makanan yg menggiurkan,

- **Rakus Mulut....**

Mulut kita sdh dilatih terlatih makan enak

Padahal tubuh kita belum tentu memerlukannya.

- **Gengsi...Gengsi... (salah gaul...)**
- **Perilaku melampaui batas kemampuan**
- **Perilaku Negatif (main judi, narkoba, sex haram)**

Hutang adalah gembolan :

- Selama belum lunas hutang adalah GEMBOLAN yang dibawa kemanapun kita pergi...
- Kata mbah surip : tak gendong... kemana mana.... Tak gendong kemana-mana !!

Neraca Keuangan Kita

- Mengambarkan seberapa kaya kita, seberapa positif keuangan kita
- Kekayaan kita berupa apa saja, Harta Lancar ? Harta Tetap ?
- Kekayaan kita berasal dari mana, Dari Modal sendiri, sumbangan, Perolehan laba atau pinjaman
- Neraca adalah salah satu cara untuk menilai kinerja usaha
- Kita bisa menyusunnya secara sederhana :

Harta

- Tuliskan seberapa besar uang yang ada di dompet/ dilaci, rekening bank, di orang lain (berupa tagihan)
- Tuliskan kira-kira berapa nilai barang dagangan saat ini (bahan baku, barang setengah jadi, barang jadi)
- YANG ITU NAMANYA HARTA LANCAR
- BERIKUTNYA :
- Tuliskan nilai perkiraan Harga saat ini untuk :
- Tanah yang dimiliki, Rumah/bangunan/toko/pabrik/kios
- Mesin dan alat termasuk barang perkantoran
- Kendaraan
- Harta lain : perizinan

Hutang

- Tuliskan sisa hutang kita :
- Hutang Investasi
- Hutang Modal Kerja
- Hutang perorangan
- Hutang kartu kredit
- Hutang ke rentenir
- Hutang cicilan rumah
- Hutang cicilan kendaraan
- Hutang lain (kalau ada)

Modal

- Berapa Kira-kira modal yang dipake untuk memulai usaha ?
- Kalau bisa dihitung berapa laba yang diperoleh terakhir kali (setahun terakhir/sebulan terakhir/seminggu terakhir)
- Kita akan bisa menghitung kira-kira berapa laba sudah kita kumpulkan selama ini dengan cara
- Total Harta dikurangi Total pinjaman tambah Modal awal tambah laba terakhir
- $(\text{Total harta} - (\text{Total Hutang} + \text{modal awal} + \text{laba terakhir})) =$
Laba yang diperoleh selama usaha

Neraca Keuangan

Harta		Kewajiban dan Modal	
Harta Lancar		Pinjaman	
Harta Tetap		Modal	
		Laba Terkumpul	
		Laba terakhir	
Total Harta		Total Kewajiban dan Modal	

Klien	Produk	Jan (000)	Feb (000)	Mar (000)	Apr (000)	May (000)	June (000)
PT Wahana	Wira usaha	20,000					
Pusat Latihan	Standar operasi		25,000	50,000		25,000	25,000
	Pengepakan	50,000				25,000	
PT Telkom	Outbound		65,000			65,000	
PT Aman Wijaya	Customer Service		5,000				
PT Asdari	Customer Service			3,000			
PT Marga Landasan	Customer Service			3,000			
PT Agro Total	Salesmanship		5,000				
PT Gajah Paten	Pemasaran			50,000			
	Presentasi						
	Outbound			40,000		40,000	
PT Baraja Sakti	Pemasaran				40,000		
PT Daratan Bebas	People Managmnt				15,000		
	Kepemimpinan	10,000					
Total		80,000	100,000	146,000	55,000	155,000	25,000

Billing Forecast														
Pelanggan	Product	Jan (000)	Peb (000)	Mar (000)	Apr (000)	Mei (000)	Jun (000)	Juli (000)	Ags (000)	Sep (000)	Oct (000)	Nov (000)	Dec (000)	Total
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
														-
Total		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



- Kelompokan sumber pendapatan (pelanggan)
- Kelompokan Produk yang dijual
- Lihat musim /kebiasaan belanja
- Seberapa besar kemungkinan belanja
- Kapan mereka akan belanja

Arus Kas atau Cash Flow

- Dari mana saja kita dapat uang
- Untuk apa saja kita harus keluar uang

- Pilih yang paling penting
- Pilih yang penting
- Pilih yang kurang penting
- Pilih yang tidak penting
- Pilih yang lewat jatuh tempo
- Pilih yang jatuh tempo
- Pilih yang akan jatuh tempo

Pemasukan	Senin	Selasa	Rabu	Kamis	Jum at	Sabtu	Minggu
Total Pemasukan							
Pengeluaran							
Total Pengeluaran							
Selisih							



Uang masuk

- Lihat potensi uang yang akan masuk
- Dari pembayaran konsumen
- Pembayaran cash
- Pembayaran piutang/ tagihan/ penjualan kredit
- Uang pemberian (sumbangan, hadiah)
- Hasil Penjualan asset
- Pinjaman (Bank, Perseorangan)

Uang keluar

- Pembelian bahan baku/ barang dagangan
- Pembayaran hutang dagangan
- Bayar Zakat, sedekah
- Bayar Pajak
- Bayar bunga pinjaman/bagi hasil usaha
- Bayar cicilan hutang

- Kalau bisa buat secara rinci
- Kita bisa buat arus kas harian/mingguan/bulanan

Catatan Kas dan Bank

- Kelompokkan (sumber pengeluaran dan sumber pemasukan)

